



الرقم: ١٤٧ / ١٦ / ٢٣

التاريخ: ٢٠٢٥ / ١٠ / ٢٠

تعلم شركة مصانع الورق والكرتون الأردنية المساهمة العامة (تحت التصفية) الاختيارية عن عطاء بيع موجودتها المنقولة وغير المنقولة التالية بطريقة المزاد العلني بالظرف المختوم .

1. قطع اراضي عدد 12 بمساحات مختلفة بما عليها من منشآت .
2. خط انتاج كرتون مضلع مكون من :
 - خط تعريج وتوابعة
 - خط طباعة أول وتوابعة .
 - خط طباعة ثاني وتوابعة .
 - خط قص وتشكيل كرتون داكتر وتوابعة .
 - اجهزة مختبر خاصة بالورق والكرتون .
 - قسم تصنيع كلايش وقوالب .
3. مركبات عدد (8) بموديلات وانواع مختلفة .
4. موجودات متفرقة (رافعات + قبان 60 طن + ماكينات تغليف طبالي) .
5. مستودع سكراب

الشروط العامة والخاصة :

على من يرغب بالمشاركة في العطاء مراجعة المصفي في موقع الشركة الكائن في الزرقاء- عوجان - قبل جسر الكلية العسكرية - أول اوتوستراد الزرقاء - المفرق لاستلام كراسة الشروط والتفاصيل مصطحباً معه الوثائق التالية :

1. صورة حديثة طبق الاصل عن السجل التجاري صادرة عن وزارة الصناعة والتجارة (للشركات) أو صورة طبق الاصل عن الاثباتات الشخصية للأفراد .
2. تفويض خطي يحمل ختم الشركة أو المؤسسة وتوقيع المفوض بالتوقيع عنها يسمح بتسليم وثائق العطاء كاملة .
3. يتم تسليم العروض للمصفي شخصياً في موقع الشركة .



الرقم: ١٤٧/١٦/٢٣

التاريخ: ٢٠٢٥/١٠/٢٠

الشروط الخاصة :

التامين لتأكيد جدية العرض فقط داخل المملكة الاردنية الهاشمية.

1. يقدم شيك تامين لكل بند من البنود التالية.

- بالنسبة للاراضي عشرة آلاف دينار

- الماكينات والآلات عشرة آلاف لكل ماكينة .

- باقي البنود الف دينار .

2. يستثنى من تقديم شيك التامين الجهات التي سيتم دعوتها للمشاركة في العطاء من خارج المملكة الاردنية

الهاشمية .

3. يحق للمصفي الغاء العطاء أو اعادة طرحة مرة أخرى دون ابداء الاسباب بدون أن يترتب على هذا

الالغاء اية التزامات مالية أو قانونية .

4. يعتبر كل بند من البنود المذكورة اعلاه بندا مستقلاً بذاته .

5. لا يحق للمزاود وضع اي شروط أو نسبة مئوية أو تحفظات مخالفة لشروط العطاء .

6. اي عرض مخالف لكراسة الشروط يتم استبعاد من العطاء .

7. يمكن للمزاود على قطع الاراضي التقدم لقطعة واحدة أو اكثر في نفس العطاء .

8. سيتم توجية دعوته الى جهات ومستثمرين خارج المملكة الاردنية الهاشمية نظراً لطبيعة الات مصنع

التعريج من النواحي الفنية وخصوصية استخدامها في صناعة الكرتون المضلع مع الاخذ بالاعتبار

اللوائح المعمول بها في الشركة.

9. يتحمل المشتري ضريبة المبيعات للبنود الخاضعة للضريبة باستثناء الشراء لأغراض التصدير .

10. آخر موعد للتقدم للعطاء يوم الثلاثاء الموافق 2025/11/4 الساعة الثانية ظهراً .



الرقم: ١٤٧ / ١٦ / ٢٣
التاريخ: ٢٠٢٥ / ١٠ / ٢٠

Invitation for Potential Investors

For Sale/Acquisition

JORDAN PAPER & CARDBOARD FACTORIES COMPANY (UNDER LIQUIDATION) OFFERS THE SALE OF THE COMPANY'S ASSETS AS A WHOLE AND/OR SEPERATLY: -

1 – Adjacent 12 Plots of land -approximately 295,000 m² as shown in the map.

i.e. m² ((147636.48),(98943.96),(19917.4),(7592.85) , (7530.62) (7022.75) ,(3210.76) ,(1891.76) ,(366.97) ,(262.36) ,(255.02) ,(38.26))

- Licensed operational Water well (production capacity 1000 m³) and a license for another one.

2/ Corrugator Plant: -

2/1: - The Corrugator plant (Simon 1191) : - production capacity: - 18000-24000 tons/y
(B flute /C flute /BC -flute / E-flute as spare roll)

2/2. one die cutting machines allowing for quick production of small or large runs as required 4000 sheet / hour. It is useful for producing agricultural cardboard.

2/3 Four color corrugated flexo printing on two Martin Flexo Folder gluing machine for high quality print with suitable strapping machine (Signode) for each machine (FFG)

-The machines are from European manufacturers, i.e. Martan and Bobst.

* Martan model (924) year 2003, with capacity 50 mt /day

* Martan model (618) year 2005, with production capacity 35 tons/day.

* Bobst model (vision cut 2010) production capacity 30 tons/day . Operated for about (9700) hours.

- Location: Zarqa – Jordan

The company's assets are located within a fully serviced industrial area adjacent to the high way before military college bridge towards Amman – Zarka – free zoon -Syria Iraq and Saudi Arabia.

-The existence of Admin building (1000) m², hangars and warehouses in different spaces.

For inspection, inquiries and more details pls call: Omar (0795804915)/ (0795150429)/ (0795561511) .

Address: Zarqa, before the Military College Bridge.

jopc.liquidator@gmail.com

www.jordanpaper.com

شركة
مصانع الورق والكرتون الأردنية
تحت التصفية
Liquidator :- Mahmoud Sammour

IOPC assets under liquidation as at 20/8/2025

Main gate to highway – 20 meters to Syria , Iraq and K. S.A

Scale 60 ton

Water well

Adjacent point

Admin building

Plot no.23

plot no.22

Plot no.24

30 meters street

Warehouse 3000 sq

Paper mill

corrugator

Plot no.24

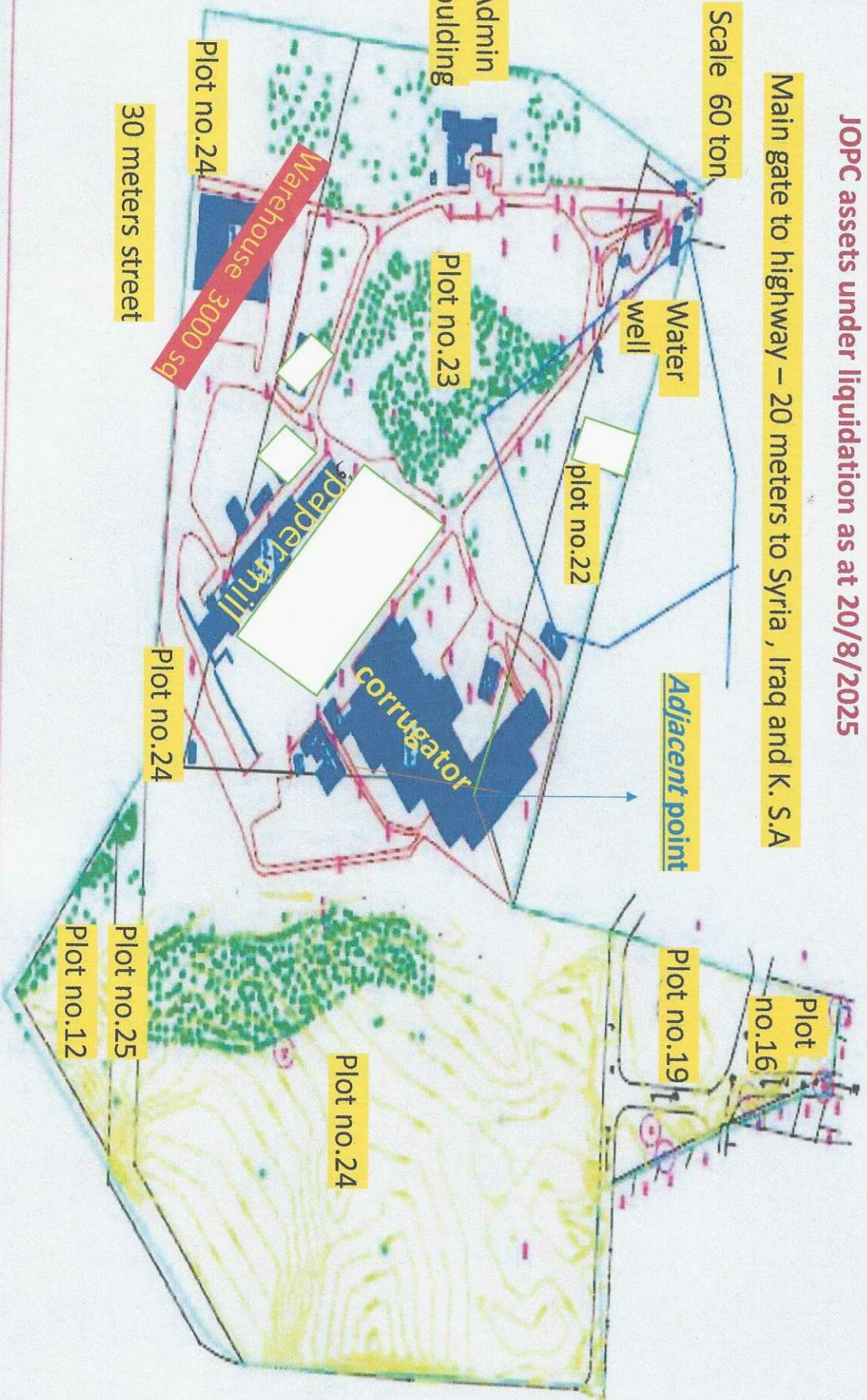
Plot no.16

Plot no.19

Plot no.24

Plot no.25

Plot no.12



12/10/2025 موجودات شركة مصانع الورق والكرتون (تحت التصفية) كما هي حتى تاريخ

الطريق السريع - 30 متراً إلى سوريا والعراق والسعودية

القبان 60 طن

نهر الماء

قطعة رقم 22

قطعة رقم 23

مبنى الإدارة

مصنع الورق

هشجر 3000 م²

قطعة رقم 24

قطعة رقم 24

شارع الثلاثين من الى دوار وادي العش

شارع الثلاثين الى طريق العبة

قطعة رقم 25

قطعة رقم 12

قطعة رقم 24

نقطة الالتقاء

شارع 12 م

قطعة رقم 19

قطعة رقم 16

شارع 12 م

الغد

www.alghad.com

الاثنين 27 ربيع الآخر 1447 هـ - 20 تشرين الأول 2025 م | السنة الثانية والعشرون | العدد 7587 | 32 صفحة | 250 فلسا

اعلان بيع بالمراد العلني بالظرف المختوم

تعلن شركة مصانع الورق والكرتون الاردنية المساهمة العامة المحدودة

(تحت التصفية) الاختياريه

عن طرح عطاء بيع موجوداتها المنقولة وغير المنقولة من اراضي والمنشآت المقامة عليها وخطوط التعريخ للعبوات الكرتونية وملحقاتها والمطابع وملحقاتها والسيارات والآليات .
على الراغبين بالمشاركة مراجعة مصفى الشركة في موقعها الكائن في الزرقاء-عوجان -قبل جسر الكليه العسكريه لاستلام كراسة الشروط والتفاصيل والاطلاع ميدانيا على الموجودات والاستفسار ما بين الساعة العاشره والنصف صباحا حتى الثالثه عصرا ما عدا ايام الجمع اعتبارا من تاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢٠ آخر موعد لتقديم العروض يوم الاثنين الساعة الثانيه ٢٠٢٥/١١/٤ هاتف ٠٧٩٥٨٠٤٩١٥ .

Email : jopc.liquidator@gmail.com

Website: www.jordanpaper.com

ملاحظة : تعتبر كراسة الشروط جزءا لا يتجزأ من هذا الاعلان .

مصفى الشركة

محمود محمد اسماعيل سمور